

A dark green background with a subtle, light green line-art pattern of stylized leaves and branches. The pattern is more dense in the top-left and bottom-right corners, with a horizontal branch extending across the middle.

RESIDENCIAL | VALDEMORO
SAN MIGUEL

EL HOGAR



QUE IMAGINAS



01 EL PROYECTO

pág 04

02 UBICACIÓN & ENTORNO

pág 08

03 ZONAS COMUNES

pág 14

04 LAS VIVIENDAS

pág 20

05 EQUIPO & CONTACTO

pág 38

01

EL PROYECTO





BIENVENIDO A UN HOGAR PENSADO PARA TI

Entre zonas verdes, servicios cercanos y una excelente conexión con Madrid, nace San Miguel: un residencial pensado para quienes valoran el bienestar, la calma y la comodidad sin renunciar a nada.

Aquí, cada detalle importa. Desde las viviendas amplias y exteriores hasta las zonas comunes diseñadas para compartir momentos en familia. Porque vivir bien no es un lujo, es una elección.

San Miguel es el lugar donde empieza una nueva etapa.
Más tranquila. Más tuya.

02

UBICACIÓN & ENTORNO



UN ENTORNO PRIVILEGIADO

TU ESPACIO MÁS ALLÁ DE CASA

En un entorno tranquilo y bien conectado, San Miguel ofrece la ubicación ideal para quienes buscan vivir cerca de todo, sin renunciar al sosiego de un barrio pensado para familias.



PUNTOS DE INTERÉS

SERVICIOS DE TRANSPORTE

- o cercanías C8 - C10 - C3 - C4b
- o autobúses 632 - 635 - 631
- o salidas A-6 / M-510

SERVICIOS

 Ayuntamiento	 Supermercados	 Salud
 Educación	 Farmacia	 Iglesias
 Deporte	 Restauración	 Paradas de bus



03

ZONAS COMUNES



CALIDAD DE VIDA

UN LUGAR PENSADO PARA VIVIR MEJOR

Entornos tranquilos, espacios compartidos, rincones de sombra junto a la piscina... Aquí, el lujo cotidiano es tenerlo todo al alcance sin renunciar a la intimidad.



ZONAS
VERDES



PISCINA
COMUNITARIA



ZONA
INFANTIL



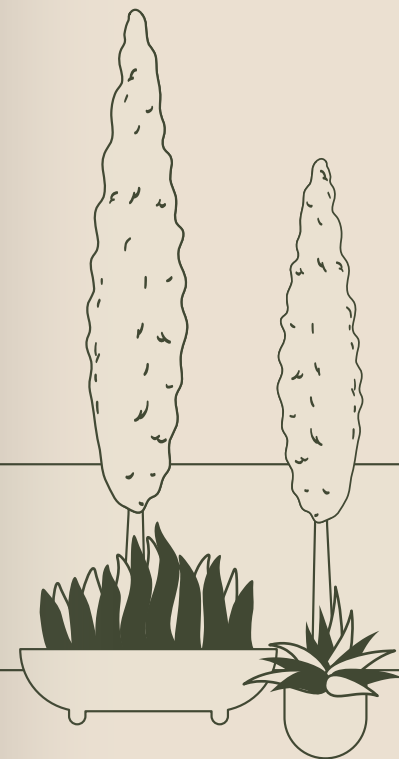
SALA
POLIVALENTE





UN ENTORNO DISEÑADO PARA
QUE LA VIDA OCURRA AFUERA,
SIN RENUNCIAR AL CONFORT
DE ESTAR EN CASA.

04
LAS
VIVIENDAS



TU VIDA CON VISTAS





EL EXTERIOR PERFECTO
PARA UNA VIDA SIN PRISAS



AQUÍ LOS DÍAS SE
HACEN HOGAR

Cada hogar se construye desde dentro. Por eso, en esta estancia principal todo fluye con naturalidad. La luz entra con suavidad, los espacios se abren sin esfuerzo y cada elemento convive en armonía.

TOQUES DE COLOR



QUE LLENA DE VIDA CADA RINCÓN



ESPACIO CON VIDA PROPIA

COCINAS PENSADAS PARA COMPARTIR

Separada del salón pero igual de luminosa, la cocina se convierte en un rincón de encuentro diario. Con una distribución que invita a charlar mientras se cocina, compartiendo risas, ideas o planes. Gracias al gran ventanal, la luz natural ilumina cada rincón, creando un ambiente cálido, funcional y acogedor.

ZONA DE CALMA

TU RINCÓN PARA SOÑAR

En este dormitorio, la funcionalidad y la estética conviven en equilibrio. Un espacio amplio para moverse con libertad, grandes ventanales que iluminan las mañanas y una paleta natural que transmite calma. Aquí el confort es parte del día a día.





CONFORT DIARIO

UN BAÑO PRIVADO PARA SENTIRSE BIEN

Diseñado para el día a día, este baño combina acabados cálidos y líneas limpias para crear una atmósfera acogedora y funcional. El amplio espejo maximiza la luz, generando un ambiente cómodo y luminoso en el que cada elemento cumple su propósito con estilo.

EL REFUGIO PERFECTO

DESCANSO, ORDEN Y PERSONALIDAD

Este dormitorio ha sido concebido como un espacio versátil, que combina el descanso con la concentración. La luz de la ventana aporta claridad directa al escritorio. Los toques de color, sutiles pero vibrantes, dan a la estancia un carácter más juvenil, sin romper la armonía general.



05

EQUIPO & CONTACTO



EL EQUIPO QUE HACE ESTO POSIBLE

PROMUEVEN

HORMIMAT CONSTRUCCIONES, S.A.

Pza. David Martín, 2 - 28320, Pinto (Madrid).
636 83 72 96 / 91 691 36 00
hormimat@hormimat.com

HZ INVERSIONES CARRERO MANRIQUE, S.L.

C/ Manuel Díaz Caneja, 2 - 28320, Pinto (Madrid).
686 04 72 24 / 91 692 63 31
comercial@hzinversiones.es

COMUNICACIÓN

NBUCLÉ CREATIVE COMMUNICATION

C/ Ayala, 94, Madrid
623 04 80 05
www.nbucle.com



Las imágenes mostradas, así como los planos son una representación lo más fiel posible al resultado final de la vivienda proyectada, pudiendo sufrir modificaciones derivadas de exigencias técnicas o jurídicas, y a criterio de la dirección facultativa, siempre que estén justificadas y no supongan una alteración sustancial del objeto y/o calidad de los materiales. El mobiliario, electrodomésticos y decoración de las infografías no están incluidos en la vivienda, a excepción de aquellos elementos que se indican en la memoria de calidades.

